



**COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI**  
*Provincia di Teramo*

**SETTORE II**  
**SERVIZI TECNICI**

**DETERMINAZIONE N. 96 del 08-04-2026**

Registro generale n. 290

**Oggetto: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE - CUP G95E22000000006 - PNRR - M4C1 - INV.1.1 - PRESA D'ATTO DEL COLLAUDO STATICO**



IL DIRIGENTE

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42”;
- il decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 “Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo n. 118/2011;

DATO ATTO CHE:

- con Decreto Sindacale Decreto Sindacale n. 2 del 29/01/2026 il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II Tecnico;

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI DI PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 345 del 24/10/2025, esecutiva ai sensi di legge, di adozione programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti 2025-2027 e dell’elenco annuale dei lavori per l’anno 2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 31/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, di presentazione del DUP 2026 - 2028 al Consiglio Comunale, ai sensi dell’art. 170 del d.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 29/09/2025, di approvazione del Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2026-2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 447 del 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, di adozione della nota di aggiornamento al DUP (NaDUP) 2026-2028, nella quale si tiene conto degli eventi e del quadro normativo sopravvenuti e degli indirizzi forniti dall’amministrazione;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.1 del 21/01/2026, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 21/01/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;

**RICHIAMATI, PER QUANTO DI RIFERIMENTO ALL'INTERVENTO IN OGGETTO:**

- il Programma Triennale dei LL.PP. e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2023 del Comune di Roseto degli Abruzzi, da ultimo variato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 248 in data 06/07/2023, esecutiva, CUI 1761506702023 – CUP G95E22000000006;

RICHIAMATO l'Avviso pubblico 48047 del 2/12/2021 Missione 4 "Istruzione e ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU";

TENUTO CONTO che l'Ente ha presentato, nei termini previsti, istanza di partecipazione corredata degli allegati necessari tramite caricamento sul portale dedicato al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del Ministero dell'Istruzione ai fini dell'assegnazione del contributo in parola e relativa all'intervento di REALIZZAZIONE di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE CUP G95E22000000006;

**ATTESO che:**

- il costo complessivo dell'opera è pari a € 2.161.147,51, di cui € 1.964.679,55 a valere sui fondi PNRR - M4C1 - INV.1.1 ed € 196.467,96 a valere sul FOI 2023 primo semestre, ex art. 1, commi da 369 a 379, L. 197/2022, giusto Decreto RGS n. 183 del 03/08/2023;
- l'importo di progetto è ascritto al bilancio nelle risorse "PNRR M.4-C.1 1.1- CONTRIBUTO MINISTERO ISTRUZIONE PER DEMOLIZIONE RICOSTRUZIONE ASILO CUP G95E22000000006 CAP E 521/2 - codice 04.02-2.02.01.09.003";

**CONSIDERATO che:**

- la sottoscrizione dell'accordo di concessione relativo al progetto ammesso a finanziamento è avvenuta in data 22/11/2022;
- è stato rimodulato il cronoprogramma previsto nell'accordo di concessione come da addendum di cui alla nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito m\_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE U.0004203 del 13/01/2023 registrata agli atti dell'Ente il 16/01/2023 prot. 1906 e successivo Addendum 84067-REG-1685477437668-NGNIDOINF\_42824 registrato agli atti dell'Ente il 31/05/2023 prot. 23349;
- le funzioni di progettazione definitiva/esecutiva e direzione lavori delle opere edili sono state affidate all'arch. Roberta Lecchi iscritta all'albo architetti P.P.C. della Provincia di BERGAMO matr. 2.506 con sede in VIA L. DA VINCI, 26 – P. IVA: 03371090162, giusta determina dirigenziale n. 40/2023 e successiva 250/2023;
- in data 27/10/2023 è stato acquisito il progetto esecutivo consegnato con pec, registrata agli atti agli atti il 27/10/2023 al prot. 45500, recante costo complessivo di progetto pari ad € 2.161.147,51, di cui € 1.964.679,55 a valere sui fondi PNRR - M4C1 - INV.1.1 ed € 196.467,96 a valere sul FOI 2023 primo semestre, ex art. 1, commi da 369 a 379, L. 197/2022, giusto Decreto RGS n. 183 del 03/08/2023;
- il progetto esecutivo, approvato con Delibera G.C. 402 del 08/11/2023, preventivamente sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 36/2023 redatta in contraddittorio tra il RUP ed il progettista, sottoscritta in data 31/10/2023 e previa validazione del RUP in pari data, ammonta all'importo complessivo di € 2.161.147,51, di cui € 1.646.314,09 per lavori, comprensivi di € 80.896,91 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e definisce il seguente QE:
- con Provvedimento di Aggiudicazione prot. n. 0166451 del 6 giugno 2023 della "Procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia", a firma del Responsabile Unico del Procedimento della Centrale di committenza individuata in INVITALIA ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, il soggetto aggiudicatario del Cluster denominato "AQ – 1 Teramo – C" riferito all'intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE CUP G95E22000000006 è stato individuato nel seguente O.E.: OPERATORE SINGOLO - CONSORZIO - **ATLANTE S.C.P.A.**, con sede legale in ROMA (RM), Viale DELLA MUSICA N.41, c.a.p. 00144, capitale sociale € 250.000,00, i.v., iscritto nel Registro delle Imprese di ROMA al n. RM-1503948, Codice fiscale n. 1420649100, Partita IVA n. 14206491004, in persona del legale rappresentante FABRIZIO ANNIBALI, con le consorziate ivi indicate, per l'IMPORTO DI AFFIDAMENTO di € 1.438.58323 di cui € 80.896,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- il Contratto di AQ tra il consorzio Atlante S.C.P.A. e INVITALIA è stato sottoscritto il 16/11/2023 come da invio registrato agli atti dell'Ente al prot. 49151 del 17/11/2023;

- i lavori sono stati consegnati in data 28/11/2023 in via d'urgenza per quanto previsto all'art. 8, comma 1, lettera a) del DL n.76/2020 modificato dal DL n. 77/2021 sotto riserva di legge ex articolo 32, comma 8, del d. lgs. n. 50/2016 come da verbale sottoscritto dal D.L. acquisito agli atti dell'Ente con nota prot. n. 0051037 del 28/11/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 284 del 20/12/2023 si è preso atto delle risultanze della procedura di appalto e disposta la conversione della prenotazione in impegno di spesa a favore dell'aggiudicatario;
- il progetto delle strutture è stato depositato all'Archivio Informatico delle Opere Pubbliche (AINOP) con lo IOP SSTE585CFROADAOPA in data 12/01/2024 come da report prot. 2024.0000841 AINOP/MIT, acquisito al prot. 2576 del 17/01/2024;
- l'avvio dei lavori strutturali è stato comunicato in AINOP come da report deposito avvio lavori prot. 2024.0003795 AINOP/MIT, acquisito al prot. 12267 del 07/03/2024;
- il Contratto Specifico è stato sottoscritto in data 12/02/2024 ed acquisito agli atti dell'Ente con prot. Int. 7025 del 12/02/2024;
- l'avvio dei lavori strutturali è stato comunicato in AINOP come da report deposito avvio lavori prot. 2024.0003795 AINOP/MIT, acquisito al prot. 12267 del 07/03/2024;
- il tempo utile per l'ultimazione dei lavori da Contratto (Art. 9 – Termini e durata del contratto) era stabilito pari a 366 (trecentosessantasei) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 28/03/2025 è stato approvato il nuovo cronoprogramma esecutivo con differimento della data di fine lavori al 05/09/2025;
- con DD n. 53 del 03/04/2025 è stata approvata la modifica del contratto relativamente al cronoprogramma esecutivo;
- l'atto aggiuntivo relativo al differimento dei termini, è stato sottoscritto ed acquisito agli atti prot. 15225/2025;

ATTESO altresì che:

- con documentazione pervenuta in data 18/09/2025 e successive modifiche ed integrazioni, da ultimo consegnata in data 21/11/2025 ed acquisita al protocollo n. 56519 il Direttore dei Lavori arch. Roberta Lecchi ha inoltrato la prima perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, recante anche un differimento dei termini al 31/12/2025;
- con Delibera n. 401 del 28/11/2025 la Giunta Comunale:
  - ha approvato la perizia suppletiva di variante n. 1 relativa ai lavori denominati "PNRR - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE DAGLI ASILI NIDO ALL'UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1 "PLANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE - CUP G95E2200000006 - PNRR - M4C1.1 - INV.1. redatta dal direttore dei lavori arch. Roberta Lecchi, che determina l'importo netto contrattuale in euro **1.643.189,67** comprensivi di oneri di sicurezza;
  - ha approvato il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con la perizia di cui sopra dando atto che il costo complessivo dell'opera rimane invariato in complessivi **€ 2.161.147,51** di cui **€ 1.643.189,67** per lavori (comprensivi di oneri di sicurezza) ed **€ 517.572,14** per somme a disposizione dell'amministrazione e residue **€ 385,70** economie;
  - ha preso e dato atto che i maggiori importi sono ascrivibili alle modifiche contrattuali di cui all'art. dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c) nonché del comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. che consentono di disporre di varianti in corso d'opera, come dettagliato nella relazione di ammissibilità del RUP;
- ha preso e dato atto che a termini delle seguenti disposizioni:
  - nota m\_pi.AOOGABMI.REGISTRO-UFFICIALEU.0148193.29-12-2023 del Ministero dell'Istruzione e del Merito avente a oggetto "Indicazioni generali per l'utilizzo dei ribassi d'asta e modifiche dei contratti in corso di efficacia. Utilizzo del portale FUTURA del Ministero dell'istruzione e del merito per il caricamento dei quadri economici e per eventuali richieste di modifica dei progetti?";
  - nota di chiarimento del Ministero dell'Istruzione e del Merito m\_pi.AOOGABMI.REGISTRO-UFFICIALEU.0048002.19-03-2024 Art. 9 (Variazioni del progetto) – Accordo di concessione – Chiarimenti
  - nota di aggiornamento della circolare prot. 148193 del 29/12/2023 del Ministero dell'Istruzione e del Merito m\_pi.AOOGABMI.REGISTRO- UFFICIALE U.0111449.27-06-2026;
- la variante dovrà essere comunicata all'Unità di missione per il PNRR tramite le apposite funzionalità già disponibili sul portale Futura PNRR entro 30 giorni dall'adozione affinché la stessa possa effettuare tutte le verifiche successive, anche a campione, sull'ammissibilità delle stesse varianti e delle relative spese, così come previsto dalla normativa in

oggetto, precisando che, una volta effettuata la comunicazione, il soggetto attuatore non dovrà attendere un riscontro formale da parte dell'Unità di missione per il PNRR, fermo restando, che l'ammissibilità delle spese rimane comunque subordinata all'esito positivo dei controlli successivi e di quelli eseguiti in fase di rendicontazione;

- la variante è stata regolarmente trasferita sul portale FUTURA e già alla data del 13/12/2025 risulta registrata la modifica degli importi come definita dalla perizia di variante;

FATTO INOLTRE PRESENTE che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 265 del 23/11/2023, sono stati affidati i servizi tecnici di collaudo statico e di redazione dell'APE all'ing. Pamela Giancola iscritta con numero 1777 all'Albo professionale Ordine degli Ingegneri di Pescara;

ATTESO inoltre che:

- con documentazione da ultimo pervenuta in data 19/02/2026 ed acquisita al prot. n. 7709, il Direttore dei Lavori arch. Roberta Lecchi ha inoltrato la RSU che è stata regolarmente depositata in AINOP come da report per la RSU (Identificativo - 5469) prot. MIT 7553 del 24/03/2026 pervenuta in pari data e registrata al prot. 13784;

EVIDENZIATO che con nota prot. 15986 del 08/04/2026 il tecnico incaricato per il collaudo, ing. Pamela Giancola, ha rimesso certificato di collaudo statico della struttura in oggetto, e la relativa documentazione e che è necessario approvare la stessa per la conclusione della pratica amministrativa strutturale;

RITENUTO di dover procedere alla formale presa d'atto del Certificato di Collaudo Statico preordinata al successivo deposito in AINOP;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento e i collaboratori non hanno fatto pervenire alcuna segnalazione di conflitto di interessi;

RICHIAMATI

- il CIG dell'ACCORDO QUADRO: 9689270E89
- il CIG del CONTRATTO SPECIFICO: A02F7FFBFA

VISTA:

- la deliberazione di Giunta n. 80 del 20/03/2025 avente ad oggetto l'Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027, e in particolare la SEZIONE 2. VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sottosezione di programmazione 2.3. - Rischi corruttivi e trasparenza;
- l'allegato 10 Misure specifiche e Scheda monitoraggio ove il presente processo non risulta mappato;
- evidenziato che, con Delibera GC 346 del 24/10/2025 ad oggetto "Attività di controllo successivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147 bis Tuel 267/2000. Presa atto del Piano Operativo anno 2025 e relativa appendice. Aggiornamento Check list 2025" sono state aggiornate le check list per alcune procedure soggette a controllo e tra queste non è presente alcuna riferibile alla procedura oggetto del presente atto;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che con la sottoscrizione del medesimo provvedimento si dichiara quindi l'insussistenza di condizioni di cause di conflitto di interesse nel presente procedimento, in capo allo scrivente Dirigente in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012, dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 17 del Codice dei contratti DLgs 36/2023 e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 e dei dipendenti del Comune;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, ing. Claudio Di Ventura;
- il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è FORMANAGEMENT Srl -Sede legale Via Bari n. 33 Ladispoli 00055 RM - P.I. 06115721000, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs 36/2023;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 31/03/2022, art. 28 Competenze e funzioni dei responsabili di Settore;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con atto di Consiglio Comunale n. 80 del 27/12/2016 e successivamente modificato con atto CC n.31 del 19/04/2017;
- il regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 1 del 15/02/2018 e successive modifiche ed integrazioni;

## **D E T E R M I N A**

- 1 di DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai sensi dell'art. 3, comma 1, della legge 241/90;
- 2 di PRENDERE ATTO del Certificato di Collaudo statico dell'intervento PNRR – M4C1 I1.1 "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE – CUP: G95E22000000006";
- 3 di DISPORRE, ad esecutività della presente determinazione, il deposito del Certificato in AINOP per lo IOP SSTEF585CFROADAOPA;
- 4 di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
- 5 di DARE ATTO che il presente provvedimento non è sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente del servizio finanziario, in quanto di mera natura tecnica e non comporta impegni di spesa o riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente;
- 6 di DARE ATTO che per i contenuti della presente determinazione non è prevista specifica "*Check list*" tra quelle predisposte dalla Segreteria generale ai fini del Controllo successivo di regolarità amministrativa e recepite dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 346/2025;
- 7 di ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 8 di RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, efficace per il contratto di esecuzione dei lavori, il nominativo del RUP nella persona del dirigente del Settore II ing. Claudio Di Ventura;
- 9 di DARE ATTO che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 30 gg dalla data di pubblicazione dello stesso ai sensi di quanto disposto dall'art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010, come modificato con D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55;
- 10 di PRECISARE che per ogni genere di controversia avente origine dal presente accordo, la competenza è devoluta in via esclusiva al foro di Teramo;
- 11 di DARE ATTO che in caso di inerzia per le successive fasi il titolare del potere sostitutivo è il Segretario Generale.